



N6573300
N6573200
N6573100
N6573000
N6572900
N6572800
N6572700
N6572600
N6572500
N6572400
N6572300
N6572200
N6572100
N6572000

Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BI Industri
- BUN Uthus/haust/badehus

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SKV Kjøreveg
- SVG Annen veggrunn - grantareal
- SK Kai

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- GV Vegetasjonsskjerm

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

- LL Landbruksformål
- LF Friluftsmål

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

- VHS Havneområde i sjø
- VS Småbåthavn

§12-6 - Hensynssoner

- F Frikt
- Ras- og skredfare
- Florefare

§12-7 - Bestemmelsesområder

- #B01 Utforming
- #B09 Anlegg- og riggrområde

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Grense for sikringszone
- Grense for faresone
- Byggegrense
- Bebyggelse som inngår i planen
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Friskiltgje
- Regulert kant kjørebane
- Bru
- Måle og avstandslinje

maks. MH, m.d. Regulert byggehøgde
%BYA@% Prosent bebygd areal etter TEK 2010
BRA@% Brukareal for bebyggelse etter TEK 2010

REGULERINGFORM

- Offentlig arealføremål
- Felles arealføremål

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Infoland
 Dato for basiskart: 03.02.2017
 Koordinatsystem: ETRS89 UTM-32N
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvivalens: 1m
 Kartmålestokk: 1:1000

Mindre reguleringsendring
Tøtlandsvik Industriområde

Hjelmsland kommune
 Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Areallan-ID: 1133_Fordag
 Forlagstiller: Tøtlandsvik Aqua AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN		SAKS-NR	DATE	SIGN	
Dato	XXX	Revisjon	XXX		
Dato	XXX	Revisjon	XXX		
Dato	XXX	Revisjon	XXX		
Kommunestyret sitt vedtak:			20170925		
Ny 2. gangs behandling					
Offentlig ettersyn fra til					
2. gangs behandling					
Offentlig ettersyn fra til					
1. gangs behandling					
Kommisjonen av oppnevnt av planarbeid					
Oppstartsmøte...					
PLANEN ER UTARBEIDET AV:		PROSJEKTIL	TEGNER	DATE	SIGN
Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av		12.11.2024	SNR		