



Statens vegvesen

Hjelmeland kommune
Vågavegen 116
4130 HJELMELAND

Behandlende enhet:
Region vest

Saksbehandler/telefon:
Åsne Nord-Varhaug / 95038932

Vår referanse:
19/103897-3

Deres referanse:

Vår dato:
04.07.2019

Varsel om reguleringsendring av plan R135, Reguleringsplan for 84/1 og 85/1 fylkesveg/bru Mosnes – Helgøy

Det er regulert ny fylkesveg fra Mosnes med fastlandsforbindelse over til Helgøy i Hjelmeland kommune. Ny fylkesveg kobler seg på eksisterende fv. 634 på Mosnes og ender opp i kommunal veg på Helgøy. Eksisterende reguleringsplan omfatter ca. 1900 meter ett felts kjøreveg med møteplasser, inkludert kryssning av Helgøysundet på ca. 250 meter målt i rett strekning.

Etter vedtatt reguleringsplan har Statens vegvesen utført geotekniske undersøkelser fra Helgøysundet. Undersøkelsene viste ustabile masser i grunnen som kan gjøre det problematisk med fylling i sjø. Samferdselsutvalget i Rogaland fylkeskommune gjorde den 27.3.2019 vedtak om at vegprosjektet skal lyses ut på anbud som totalentreprise, og der tilbydere selv skal kunne vurdere alternativ. Det vil kunne være behov for reguleringsendring avhengig av om det velges fyllingstrasé og/eller bruløsning over sundet. Regulering skal gjennomføres innenfor oppgitt «grense for ny regulering» iht. varslingsplan. I tillegg er det inngått avtale med grunneier på Mosnes om å flytte vegtraséen noe vestover for i størst mulig grad unngå geologiske utfordringer i forbindelse med urområdet. Det er derfor behov for en reguleringsendring av reguleringsplan R135.

Det er ønskelig at reguleringsendringen kan behandles som en forenklet prosess, jf. Plan- og bygningsloven §12–14, det vil si delegert fra kommunestyret med kun én politisk behandling i Areal- og forvaltningsutvalget. En forenklet behandling forutsetter at endringen i liten grad påvirker gjennomføringen av planen for øvrig. Endringen vil ikke gå utover hoveddrammene i planen eller svekke hensynet til viktige natur og friluftsområder. Det er ikke behov for å endre planbestemmelsene som et resultat av reguleringsendring i plankartet. Vedlagt ligger tegning C01_m_Regplan og C02_m_Regplan som viser eksisterende reguleringsplan R135 i tillegg til ny grense for reguleringsendring i rød farge på Mosnes og

Postadresse
Statens vegvesen
Region vest
Postboks 43
6861 LEIKANGER

Telefon: 22 07 30 00
firmapost-vest@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Bergelandsgata 30
4012 STAVANGER

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Postboks 702
9815 Vadsø

blå farge over sundet. Dette for å illustrere endringen. Statens vegvesen ønsker med dette å avklare om det er innvendinger mot denne justeringen av reguleringsplanen.

Statens vegvesen vil i juli 2019 lyse ut en Totalentreprise som legger opp til at entreprenør selv velger hvordan Helgøysundet skal krysses med noen føringer fra Statens vegvesen. Etter at det er valgt løsning og trasé over sundet vil entreprenør være ansvarlig for omregulering innenfor området som er varslet.

Vi ber om at eventuelle innspill og merknader til reguleringsendringen sendes til firmapost-vest@vegvesen.no innen 30.08.2019. Eventuelle spørsmål kan rettes til Statens vegvesen v/prosjektleder Åsne Nord-Varhaug tlf. 950 38 932 eller e-post asne.nord-varhaug@vegvesen.no

Med hilsen

Åsne Nord-Varhaug
Prosjektleder Stavanger Investering

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Likelydende brev sendt til

Adressater,

Fiskarlaget Vest, Slottsgt 3, 5003 BERGEN

Fiskeridirektoratet Region Vest,

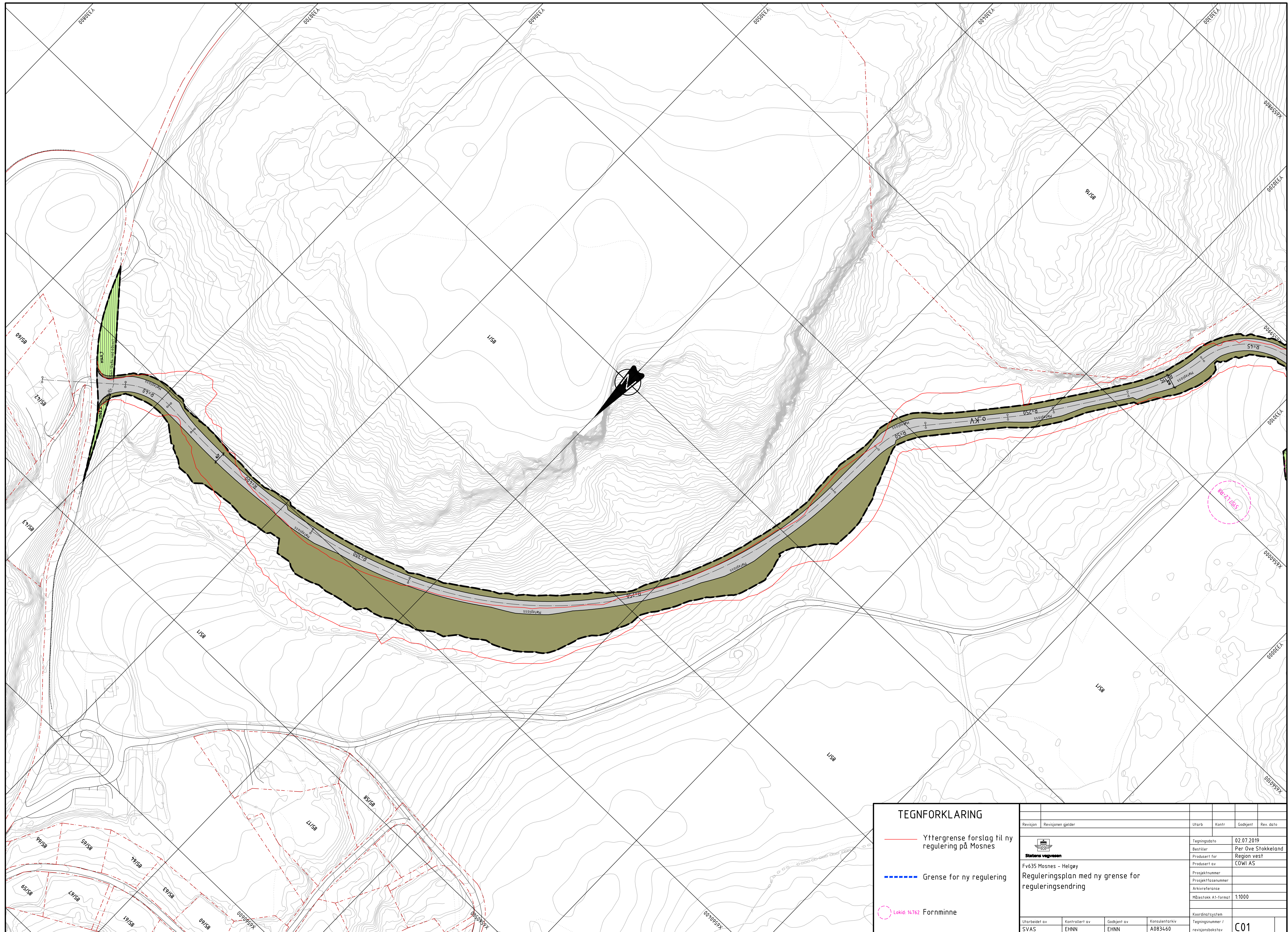
Fylkesmannen i Rogaland, Postboks 59, 4001 STAVANGER

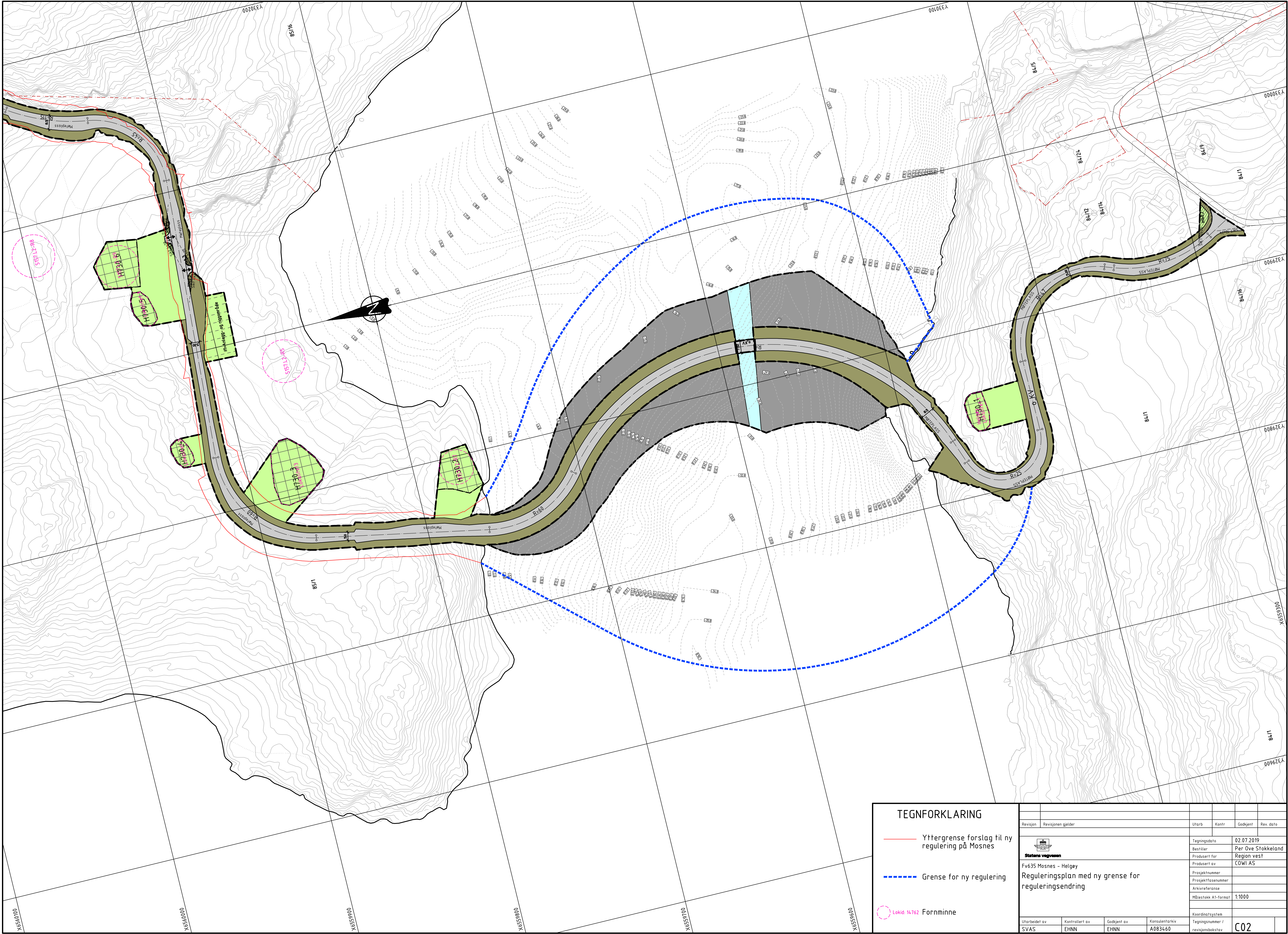
Hjelmeland kommune, Vågavegen 116, 4130 HJELMELAND

Kystverket Vest, Postboks 1502, 6025 ÅLESUND

Rogaland fylkeskommune – Kulturavdelingen, Postboks 130, Sentrum, 4001 STAVANGER

Rogaland fylkeskommune – Regionalplan, Postboks 130, Sentrum, 4001 STAVANGER





TEGNFORKLARING

- Yttergrense forslag til ny regulering på Mosnes
- Grense for ny regulering
- Lokid: 14762 Fornminne

Revisjon	Revisjonen gjelder	Utb. Kontr.	Godkjent	Rev. dato
		Tegningsdato: 02.07.2019		
Fv635 Mosnes - Helgøy		Bestiller: Per Ove Stokkeland		
Reguleringsplan med ny grense for reguleringsendring		Produsert for: Region vest		
		Produsert av: COWI AS		
		Prosjektnummer		
		Prosjektfasennummer		
		Arkivreferanse		
		Målestokk A1-format: 1:1000		
		Koordinatsystem		
Utarbeidet av: SVAS	Kontrollert av: EHNN	Godkjent av: EHNN	Konsulentarkiv: A083660	Tegningsnummer / revisjonsbokstav: C02