

Vilkår for tildeling omsorgsbolig.

Omsorgsboligane ligg på Hjelmeland, i forbindelse med Hjelmeland omsorgssenter. Disse tildelast ut frå ei samla vurdering av søkerens situasjon. Faglege opplysningar kan ligge til grunn for søknaden, eller bli innhenta i saksbehandlingsprosessen. Tildeling skjer av tverrfaglig team.

Kriteria for tildeling:

Desse kriteria må være innfridd for å være kandidat til å kunne få innfridd søknad om omsorgsbustad.

- Søkar må fortrinnsvis være over 75 år.
- Søkar må ha lovleg opphald i Noreg og ha samanhengande budd 2 år i Hjelmeland kommune i forkant av søknad.
- Ha heimesjukepleie i eit stort omfang.
- Heimetenestar, tilrettelegging og velferdsteknologi må være vurdert eller utprøvd.
- Nåverande bolig er utforma på ein måte som gjer at det er vanskeleg å bo der, utbedring eller endring i bolig vurderast å vera ei urimeleg løysning.
- Behov for tekniske hjelpemidler som ikkje kan brukes i egen bolig.
- Søker skal ha prøvd andre bolig løysningar i forkant, dvs. eige eller leige på det åpne boligmarkedet. For å sikre at vi gir boliger til dem som trenger det, vurderer vi nøye om søker er i stand til å skaffe bolig sjølv/med hjelp av pårørande.

Søkare med behov for oppfølging

Dersom søker vurderes å ha nedsatt boevne, må han/ho forplikte seg til å ta imot tjenester for å bedre denne, etter anbefalingar ifrå kommunen.

Søknad om bytte av bolig

Som hovudregel gis det ikkje anledning til å bytte bolig. Ved unntak legges kriterier som nevnt i disse retningslinjene til grunn for vurdering. Søknad om bytte av bolig skal være begrunna.

Prioritering og tildeling av omsorgsbolig

Er antall søkere om omsorgsbolig som fyller grunnvilkåra fleire, enn antall omsorgsboliger tilgjengelig, skal det gjerast ei prioritering. Her legges det vekt på søkerane sine ulike behov, og kva for ein type omsorgsbolig som er tilgjengeleg. Søkar med mest påtrengende boligbehov skal prioriteras.

Ved vurdering av kven som har det mest påtrengandes boligbehovet vektleggs særleg helsemessige forhold, funksjonsnedsettelsar og/eller heilhetlig behov for helse- og omsorgstjenestar.