|  |
| --- |
| **MAL – VARSLING PLANENDRINGTeksten her tar utgangspunkt i varsling av privat forslag til mindre/liten endring av plan.****Tekst i rødt må endrast når malen nyttast.** |

Til:

Grunneigerar, naboar /berørte partar

Overordna planmyndigheiter (etter behov) (jf adresseliste) **Dato:**

**Varsling - Mindre endring el Endring - … (planID) -…Plannavn**

Tiltakshaver/planleggjar vil søkje om endring av :
«PlanID Reguleringsplan....Plannavn» + stadnamn ev gnr/bnr som blei vedtatt dato/år.

 **Forslag til planendring går ut på** :………..
 (geografisk avgrensning, tema, formål, antatte virkninger av endringene osv.)
Eventuelt : Endringen gjelder endring i bestemmelsene (§ xx)
Kort forklaring av endringane og verknadene av desse

**Info om saksgang**
Forslaget til planendring blir nå varsla jf plan- og bygningsloven § 12-14.

Innkomne merknader blir vurdert og forslag til endring kan eventuelt bli justert før søknaden blir sendt til kommunen for behandling som ei reguleringsendring. Etter vedtak i kommunen vil berørte parter få tilsendt informasjon av vedtaket.

Mindre reguleringsendringar har enklare planprosess enn vanleg reguleringsplan. Dersom det kjem inn motsegn el merknader av vesentlig karakter for saken, kan endringsforslaget i staden måtte behandlast som ei vanleg reguleringsendring med ny høyring.. I så fall er dette brevet å sjå på som ei varsling av planoppstart etter plan- og bygningsloven § 12-8.

**Merknader til planforslaget ?**
Du kan kome med merknader til endringsforslaget. Frist: (DATO - minst 4 effektive uker pluss ev. ferietillegg). Send desse skriftleg til Tiltakshaver/Planmaker + adresse. Send gjerne kopi til postmottak@hjelmeland.kommune.no. Merknadene bør innehalde ei skildring av kva du ev ønskjer å endre i søknaden og grunngje dette.

**Ev spørsmål og informasjon om søknad:**
Kontaktinfo tiltakshaver/planleggjar

Med vennlig hilsen

Navn
Firma