MASSEHÅNDTERING PUNTSNES

Sted, dato Sandnes, 01.02.2024

PROSJEKTINFO

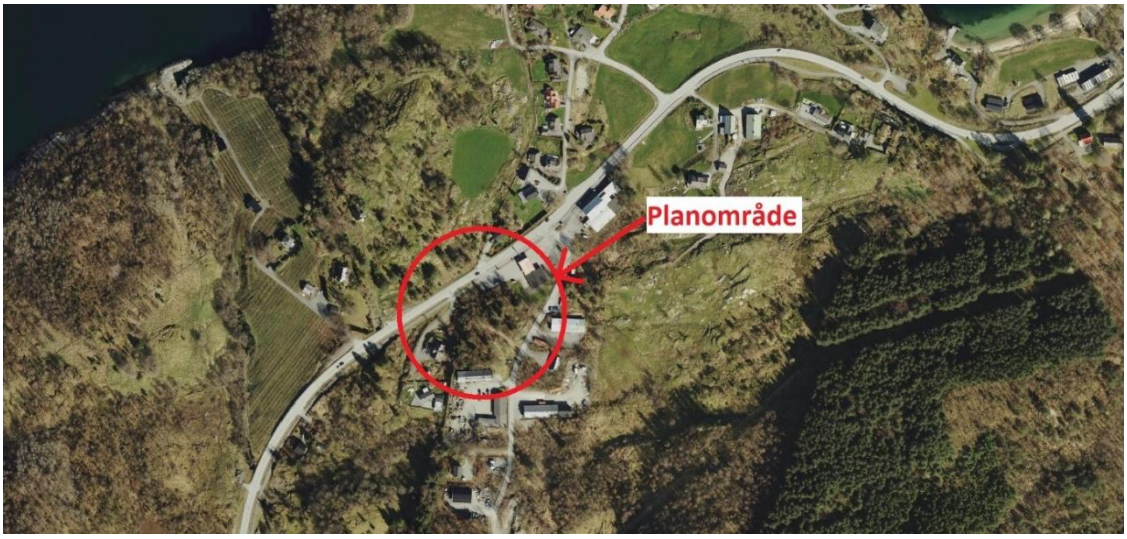
PlanID.	R182
Eiendom	Hjelmeland kommune – 63/18 m/fl
Tiltakets adresse	Ryfylkevegen 6969
Tiltakshaver	Munthe Dagligvare AS
Tiltakets art	Dagligvarebutikk, tjenesteyting og videreføring av eksisterende bensinstasjon med tilhørende funksjoner som kiosk og vaskehall.

1 PLAN FOR MASSEHÅNDTERING

1.1 *KRAV I BESTEMMELSER*

Fra punkt 6.2.1 i planbestemmelsene:

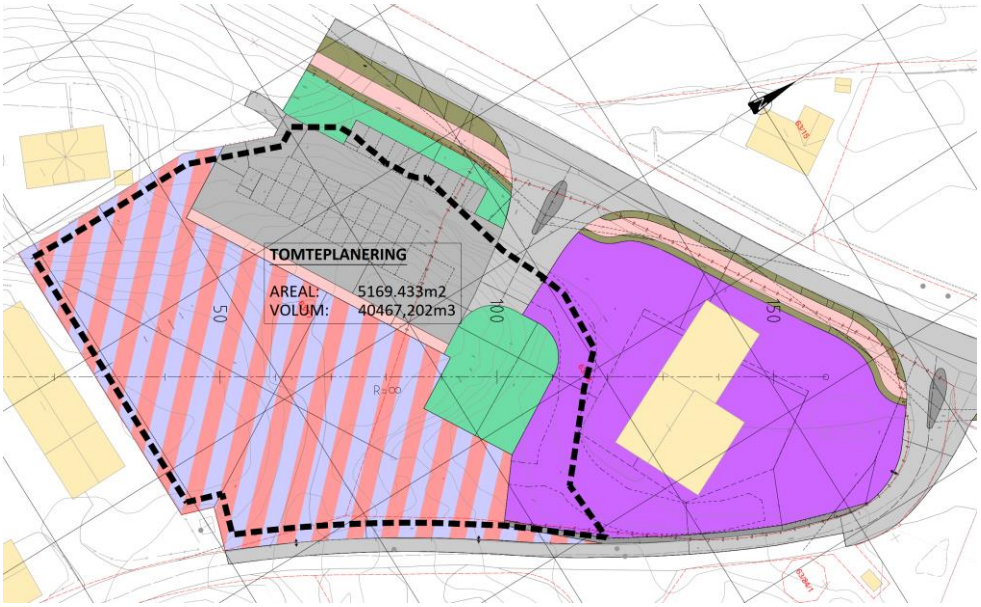
Før det kan tas ut masser for planering av området skal det foreligge dokumentasjon på hvordan overskuddsmasse fra planområdet skal disponeres.



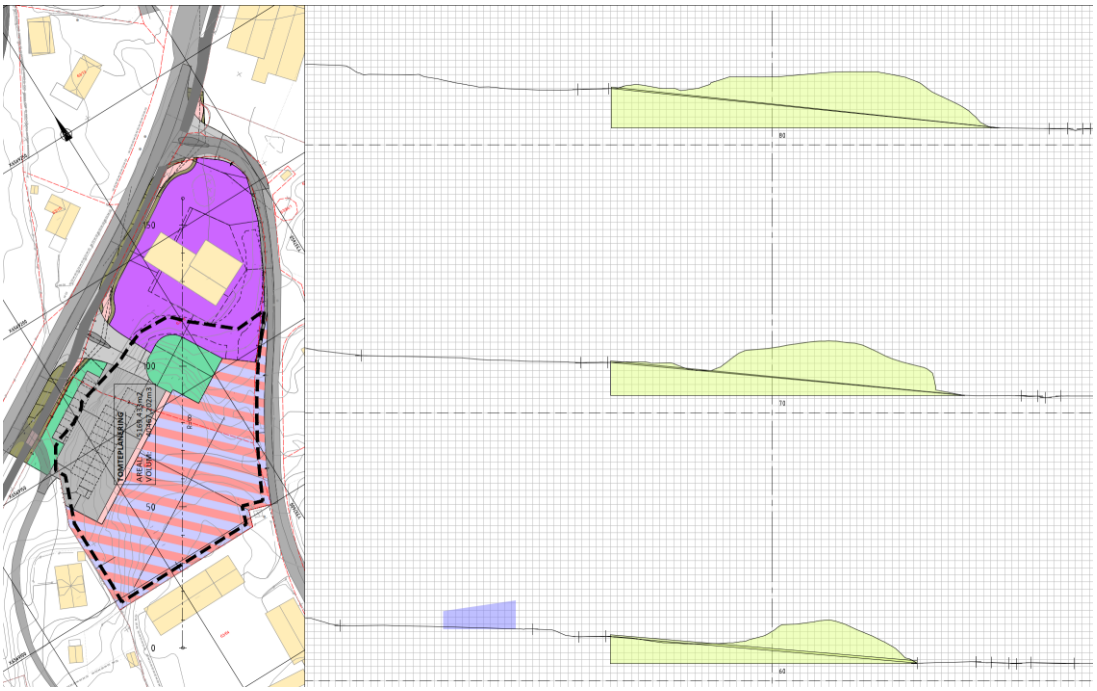
Figur 1: Oversiktskart. Plassering av planområdet markert med rød sirkel

1.2 *MASSER FRA REGULERT OMRÅDE OG GRUNNFORHOLD*

Planområdet er på omtrent 10,9 daa og ligger langs RV13 i Hjelmeland kommune. Området som skal planeres ut har et areal på 5169 m^2 (ref. figur 2). Totalt er det 40 467 m^3 skjæringsmasser som må omdisponeres.



Figur 2: Oversiktstegning - Planering tomt/masseuttak. Kilde Head Energy, datert 28.09.2023.



Figur 3: Tverrprofil m/volum for masseuttak profil 60-80. Kilde: Head Energy, datert 28.09.2023.

Basert på NGUs løsmassekart og observasjoner fra befaring er det antatt at skjæringsmasser stort sett er uttak av fjell. Det er vurdert et lag av gjennomsnittlig 30 cm dekke over

berggrunnen med torv/matjord. Basert på planlagt utbygging, vil det bli nødvendig å eksportere overskuddsmasser i forbindelse med tiltaket. Masser overtas av entreprenør. Tabell 1 viser en oversikt over løsmasser og behandling.

Tabell 1: Oversikt over løsmasser og behandling

Masser	Mengde	Behandling
Skjæringsmasser (Cut)	40 467 m^3	Brukbare masser blir transportert til areal for mellomlagring. Ikke brukbare masser eksporteres til ekstern tipp for rene masser.
Torv/Matjord	1551 m^3	Det øverste laget med torv/matjord på ca. 30 cm gjenvinnes og sikres omdisponert.
Skjæring løsmasser	38 916 m^3	Skjæringsmasser fratrukket torv/matjord.
Fylling (Fill)	0 m^3	Beregnet fyllingsbehov internt på planområdet.

1.3 *OMDISPONERING AV OVERSKUDDSMASSER*

Uttak av overskuddsmasser av berg bør sikres omdisponert, og vurderes å være godt egnet som fyllmasser til annen utbygging (bygg eller anlegg). Organiske masser og masser som skal deponeres, skal transporteres til tomt gnr/bnr 60/4 og 60/7, ref. figur 4.



Figur 4: Oversikt over område for deponering av masser innenfor tomt gnr/bnr 60/4 og 60/7.

Sprengt stein som tas ut av tomten skal sikres omdisponert:

- Noe masse gjenbrukes på tomt som avrettingsmasse ifbm. fremtidig utbygging på tomten.
- Noe masse vil forsøkes brukt i pågående byggeprosjekter som Natland Graveservice AS er involvert i.
- Resterende masse vil mellomlagres på industritomt på Viganeset som vist i figur 5.



Figur 5: Oversikt over område for mellomlagring på industritomt på Viganeset.