Time kommune

Områdeplan for felles ungdomsskole med tilliggende bolig og friområder i Morenefaret i Vardheia

Plan nr.
0489.00
Plankart 1 av 1 (vn2)

TEGNFORKLARING

PBL § 12-5 REGULERINGSFORMÅL

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL § 12-5, nr 1)
- Boligbebyggelse-frittliggende småhusbebyggelse
- Boligbebyggelse-konsentrert småhusbebyggelse
- Undervisning

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 2)
- Kjøreveg
- Fortau
- Gang-/sykkelveg
- Gangveg/gangareal/gågate
- Annen veggrunn - grøntareal
- Trase for jernbane

GRØNNSTRUKTUR (PBL § 12-5, nr 3)
- Grønnstruktur

LINJESYMBOLER
- Byggegrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Regulert fotgjengerfelt
- Måle- og avstandslinje
- Bestemmelsesområde
- Grense for arealformål
- Grense for bestemmelseområde
- Grense for angitt hensynsoner
- Grense for faresoner
- Grense for båndleggingsoner
- Grense for sikringsoner
- RpOmråde

HENSYNSONER (PBL § 12-6)

SONE MED SÆRLIG ANGITTE HENSYN
- Bevaring naturmiljø
- Bevaring kulturmiljø

BÅNDLEGGINGSONE
- Båndlegging for regulering etter PBL
- Båndlegging etter lov om kulturminner

FARESONE
- Høyspenningsanlegg (inkl Høyspentkabler)

SIKRINGSONE
- Frisikt

PUNKTSYMBOLER
- Avkjørsel

Dato for grunnkart: 01.05.2023
Koordinatsystem: EUREF89, UTM sone 32
Ekvidistanse: 1 meter
Høydegrunnlag: NN2000
Målestokk: 1:1250 (A0)

0 25 50 75 meter

N

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN OG BYGNINGSLOVEN	dato	signatur
Varsel om regulering, frist:	03.08.2017	
Utval for lokal utvikling, vedtak 1. gang:	31.08.2017	
Offentlig ettersyn i tidsrommet: 04.09.2017 – 23.10.2017		
Utval for lokal utvikling, vedtak 2. gang:	18.03.2018	
Kommunestyrets vedtak:	08.05.2018	

Dato: 20.02.2018

Planen er utarbeidet av: Prosjektil AS
Revisjon: 18.09.2023