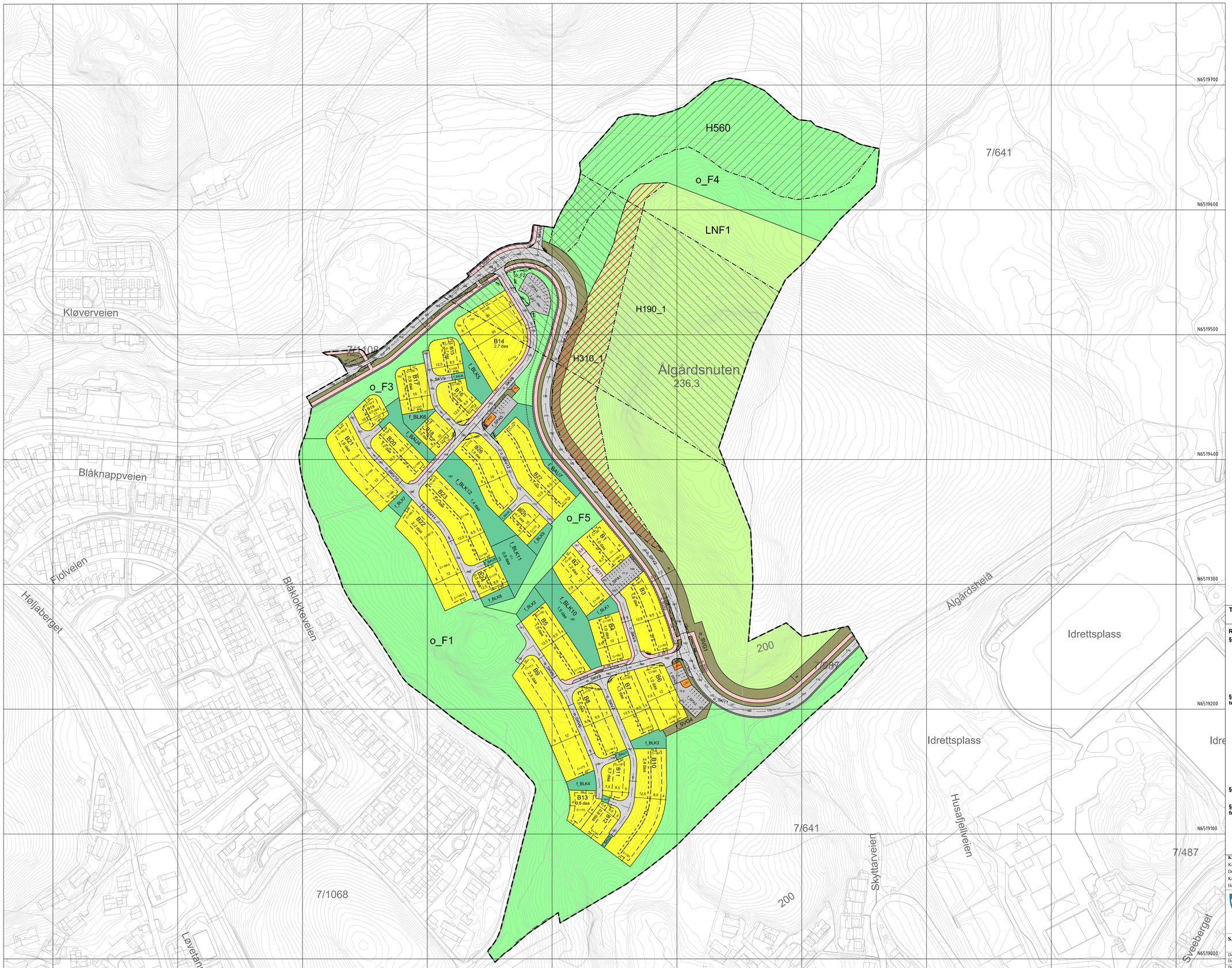


Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- B — Boligbebyggelse
- BE — Energianlegg
- BRE — Renovasjonsanlegg
- BLK — Lekeplass
- BAU — Annet uteoppholdsareal

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SKV — Kjøreveg
- SF — Fortau
- SGT — Gatetun
- SGS — Gang-/sykkelveg
- SVT — Annen veggrunn - tekniske anlegg
- SVG — Annen veggrunn - grøntareal
- SPA — Parkering
- SPP — Parkeringsplasser

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- F — Friområde

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsformål samt reindrift

- LNF — LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

§12-6 - Hensynssoner

- H140 — Frisikt
- H190 — Andre sikringssoner
- H310 — Ras- og skredfare
- H560 — Bevaring naturmiljø

§12-7 - Bestemmelsesområder

- #1 — Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg

Linjesymbol

- Grense for sikringssone
- Grense for faresone
- Grense for angitt hensynssone
- Planens begrensning
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Byggegrense
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Regulert parkeringsfelt
- Regulert støyskjerm
- Regulert støttemur
- Måle og avstandslinje
- C+ 147 — Kotehøyde topp gulv i hovedplan
- 150 — Kotehøyde ferdig veg og terreng

Kartopplysninger

Kilde for basiskart:	Norkart	Ekvidistanse:	1m
Dato for basiskart:	03.09.2020	Kartmålestokk:	1:1000 (A0)
Koordinatsystem:	EUREF89 / UTM32		0 25 50m
Høydegrunnlag:	NN2000		

N

Gjesdal kommune

Detaljregulering

Ålgård nord, felt D1 og D2

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID: 2020 04

Forslagsstiller: Solbakkane AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

	SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato Revisjon			
Dato Revisjon			
Dato Revisjon			
Kommunestyret sitt vedtak	6/23	06.02.23	
Ny 2. gang behandling	4/23	26.01.23	
Begrenset høring fra 24.10.22 til 22.11.22			
2. gangs behandling			
Offentlig ettersyn fra 28.03.22 til 12.05.22			
1. gangs behandling		17.03.2022	
Kunngjøring av oppstart av planarbeid		17.09.2020	
Oppstartsmøte...	20/04452-6	26.08.2020	

PLANEN ER UTARBEIDET AV: Norconsult	TEGNNR.	DATO	SIGN.
	01	29.09.2022	JAKELD