FØLGESKRIV

Sandnes, 13.02.2024

PROSJEKTOPPLYSNINGER

Prosjektnavn	Puntsnes forretningsområde
Prosjektnummer	110767.001
Eiendom	24/846
Adresse	Ryfylkevegen
Kommune	Hjelmeland kommune
Plan-ID/Plannavn	1133_R182 Puntsnes forretningsområde
Tiltakshaver	Munthe AS
Utarbeidet av	Svein Assersen, Kristoffer Hestholm

FORORD

Oversender med dette plan for oppgraderte avkjørsler til Puntsnes forretningsområde, Hjelmeland kommune.

Plan er basert på godkjent reguleringsplan, **1133_R182 Puntsnes forretningsområde**.

RIVEG

Tekniske planer for vegkryss og GS er sendt til statens vegvesen for godkjennint 21,12,2023. Oversendelse til SVV er vedlagt tekniske planer.

RIVA

VA er prosjektert i henhold til VA-norm. Grunnet lite fall fra planområdet til kommunalt nett legges deler av VA-anlegget grunnere enn frostfri dybde og ledninger isoleres ved behov. Dette er for å unngå å pumpe spillvann og overvann og sikrer en mer bærekraftig løsning.

<u>Overvann:</u>
Overvann etableres med selvfall og påkobles kommunalt nett ved eksisterende utlagt DN160 stikk ved innkjøring til Søre Puntsnes, nordøst for planområdet. OV-nettet er privat og etableres i PVC og det benyttes minikummer. Lukket fordrøyning DN800 etableres i betong.

<u>Spillvann:</u>
Det etableres grenrør på eksisterende kommunal DN160 PVC for tilknytting av prosjektert spillvann. Prosjektert spillvannsnett består av minikummer og DN160 PVC som ligger med selvfall til tilknytningspunkt nordøst for planområdet ved innkjørsel til Søre Puntsnes.

E: info@headenergy.no
T: +47 992 04 323
Org.nr: 925 044 229

HEAD ENERGY

Kontorer
A: Nordåsdalen 27, N-5235 Rådal
A: Vassbotnen 11B, 4313 Sandnes

Vann:

Det etableres ny kommunal vannkum ved krysset nordøst for planområdet ved innkjørsel til Søre Puntsnes. Denne benyttes for tilknytning av vannforsyning til planområdet. DN180 PE forsyner planområdet. Det etableres i tillegg to nye brannvannsuttak på planområdet. Vannforsyning til nytt bygg tas fra VKB5 for å sikre forbruk på hele vannledning og for å unngå stillestående vann.

E: info@headenergy.no
T: +47 992 04 323
Org.nr: 925 044 229

HEAD ENERGY

Kontorer
A: Nordåsdalen 27, N-5235 Rådal
A: Vassbotnen 11B, 4313 Sandnes