Nr. 147 a.
SEM & STENERSEN A/S. OSLO
6—46.
Finansdepartementets formular

Avskrift
til innheftning i grunnboken.

9 JULI 1948
4070 48.

Henvisning:
Kart
Tekst

Kart- og oppmålings- samt skylddelingsforretning.[1]

Mandag den 12. april 1948 ble i henhold til skylddelingslovens § 11 holdt en kombinert kart- og oppmålingsforretning og skylddelingsforretning over
gården Pundsnes gr.nr. 63 br.nr. 3
av skyld mark 3,23 i Nedstrand herred.
Forretningen er forlangt av ~~Alf Farbrot~~ Aage Lorentsen
som har grunnbokshjemmel til den eiendom som er forlangt delt.[2]
Forretningen administrertes av oppmålingssjefen i overvær av vitnene
Manfred Frantsen, Harald Nilsen og Sydnik J. Munthe

Av vitnene — som begge er oppført i utvalget for skjønnsmenn — har følgende gitt forsikring som skjønnsmenn:[3] Alle har avgitt forsikring

Ved forretningen møtte:[4]
Av partene: Alf Farbrot

Av naboer:

Over de[5] del av gården som er fraskilt meddeles her følgende grensebeskrivelse:[5]

---

[1]) Dette skjema blir alene å benytte når oppmålingsforretningen er obligatorisk, ikke når avholdelse av sådan forretning er en frivillig sak, jfr. L. 23/5 1924 nr. 2 § 57, 7de ledd.
[2]) Hvis rekvirenten ikke har grunnbokshjemmel blir forretningen ikke å anta til tinglysning medmindre rekvirenten ved dom er kjent eiendomsberettiget til den del av eiendommen som forlanges fraskilt. (Skylddelingslovens § 1).
[3]) Har noen av mennene ikke gitt sådan forsikring som nevnt i lov nr. 1 av 1/6-17 § 20 skal vedk. før forretningen holdes, underskrive følgende erklæring som blir å sende inn til sorenskriveren sammen med skylddelingsforretningen: «Jeg forsikrer at jeg i alle saker vil utføre mitt verv som skjønnsmann samvittighetsfullt og etter beste overbevisning. den 19
N. N.»
[4]) Hvis noen av de i forretningen interesserte parter eller naboer **ikke** møter, må det i forretningen opplyses, om det er godtgjort at varsel er gitt dem.
[5]) Se skylddelingslovens § 3. I tilfelle av tvist om beliggenheten av en grenselinje er partene berettigede til å få sine påstander i beskrivelsen og de påståtte grenser avmerket på kartet. Hvis partene er enige, kan administrator avsi kjennelse for hvor grensen skal gå.

Grenselinjen begynner i nordøstlige hjørne av br.nr. 9, følger skiftesgjerdet med S. Følgesvold i øst 13m hvor krysser i fjeld, bøyer rett i syd 50,5 m til det sydøstlige hjørne av br.nr. 9 og derfra i nord tilbake til utgangspunktet

Parsellen skal ~~anvendes til~~:[1]) tillegges br. nr. 9

Skylden for den fraskilte del ble bestemt til ~~0. øre~~ /øre (eiker hundrad)

Hovedbølets gjenværende skyld utgjør 3,23 De fraskilte del ~~er gitt~~ sammen

~~bruksnavn~~[2]) med br. nr. 9, bruksnavn: Solhaug II

Partene ble gjort kjent med, at forretningen kan på-ankes til overskjønn, forsåvidt angår skyldansettelsen, og at krav herom må være fremsatt til sorenskriveren (herredskriveren) innen 3 måneder fra denne forretnings tinglysing.

Vi erklærer at vi har utført forretningen etter beste skjønn og overbevisning, for kartvitnenes vedkommende i henhold til gitt forsikring.

Vi har bestemt at Manfred Fransson skal besørge forretningen levert (sendt) sorenskriveren (herredskriveren) til tinglysing.

Forretningen sluttet.

Manfred Fransson

Harald Nilsen (sign) Ludvig T. Munthe (sign)

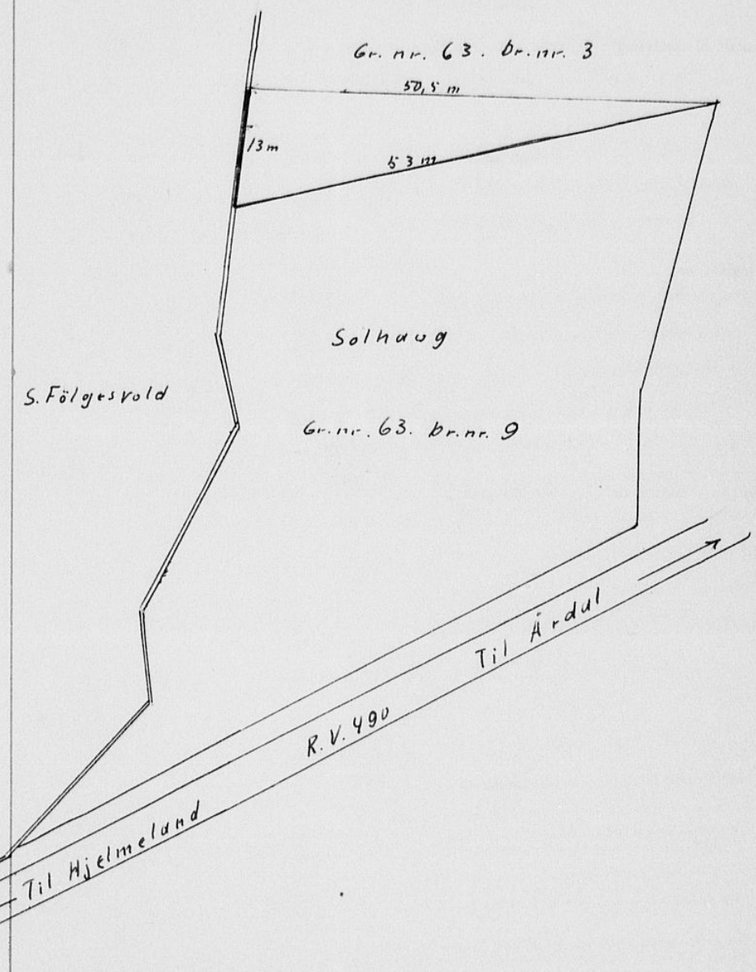
At ovenstående er overensstemmende med oppmålingsprotokollen bekreftes herved.

[1]) Utfylles med: byggetomt, vei, industrielt anlegg, oppdyrking eller annet øyemed.
[2]) Som bruksnavn må ikke i noe tilfelle velges et navn som allerede er i bruk som slektsnavn og som ikke hører til de mer utbredte (jfr. L. av 9/5 1923 nr. 2 § 21).

Kart

over parsel nr. av gr.nr. 63 br.nr. 9

Solhaug II (eiendommens navn) i Hjelmeland



Er delingen godkjent av bygningsrådet?

Antatt til tinglysing ..... 19 .....

Tinglyst ved

De ..... fraskilte del ..... har fått gr.nr. ..... br.nr. .....

Nr. 859 a.
På Tegnerhes
SEM & STENERSEN'S, OSLO
1—46.

10 JULI 1948
Dagbok nr. 1073 1948.
Ryfylke sorenskriverembede

Avskrift.
Godkjent til innheftng i grunnboka.

Skylddelingsforretning

Tirs dag den 9 mars 1948 holdt undertegnede av lensmannen oppnevnte menn skylddelingsforretning over gården Råkenes g.nr. 2 br.nr. 1 av skyld mark 2,34 i Jelsa herred. Forretningen er forlangt av Peder Jonsen Skår og Aletta Haug.

som har grunnbokshjemmel til den eiendom som er forlangt delt.[1])

Mennsoppnevnelsene legges ved. Av mennene har følgende gitt forsikring[2]) som skjønnsmenn Karl Ausestjør, Olav Bergeland og Martin Kallevik.

Ved forretningen møtte:[3]) Naboene: Gjeden Haug (for selgeren) og Charles Larsen. De andre naboen var varslet, men fant det unødvendig å møte til stede ved forretningen

Mennene valgte til formann Karl Ausestjør.

Over de del av gården, som er fraskilt, meddeles her følgende **grensebeskrivelse**[4])

Lingen begynder i x i Vea (En stor stein som ligger ved sjøen i Sjøen) Går herfra ca. 75 m. i sydlig retning til x i stor jordfast stein i østre kant av Rønnehaugen. Herfra ca. 100 m i sydsydøstlig retning til x i stein i beboelseshusets grunnmur på nordre siden.

Lingen forsætter på østre siden av huset med x i stein i forstøtningsmuren, og går herfra

[1]) Hvis rekvirenten ikke har grunnbokshjemmel, blir forretningen ikke å anta til tinglysing medmindre rekvirenten ved dom er kjent eiendomsberettiget til den del av eiendommen som forlanges fraskilt. (Skylddelingslovens § 1)

[2]) Har noen av mennene ikke gitt slik forsikring som nevnt i lov nr. 1 av 1/6 1917 § 20, skal vedk. før forretningen holdes underskrive følgende erklæring som blir å sende inn til sorenskriveren sammen med skylddelingsforretningen. «Jeg forsikrer at jeg i alle saker vil utføre mitt verv som skjønnsmann samvittighetsfullt og etter beste overbevisning den 19
N. N.»

[3]) Hvis noen av de i forretningen interesserte parter eller naboer **ikke** møter, må det i forretningen opplyses om det er godtgjort at varsel er gitt dem, eller for naboers vedkommende om det er funnet unødvendig å varsle dem (skylddelingslovens §§ 2 og 3).

[4]) Se skylddelingslovens §§ 3 og 8. Grensene mot naboeiendommen blir ikke å beskrive dersom disse eiere ikke er til stede og samtykker i beskrivelsen. Skal mennene etter partenes forlangende utføre elingen i marken i forbindelse med skylddelin en (lovens § 7), må grensebeskrivelsen tillike inneholde det nødvendige herom. Stiftelse av bruksrettighet eller servitutt må ikke tas inn i skylddelingsforretningen, uten at heftelsen skriftlig er vedtatt av den som har grunnbokshjemmel til den eiendom som heftelsen skal hvile på (lovens § 5).